

*Благоустройство общественного пространства  
в деревне Харлово, 10, Архангельской области*

*Рабочая документация*

*Генеральный план*

*92-23-2-ГП*

*2023 г.*



ООО "СПЕЦПРОМПРОЕКТ"

*Благоустройство общественного пространства  
в деревне Харлово, 10, Архангельской области*

*Рабочая документация*

*Генеральный план*

*92-23-2-ГП*

Директор  \_\_\_\_\_ Никифоров В. Э.

2023 г.

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
92-23-2-ГП	Генеральный план	
92-23-2-ЭН	Наружное электроосвещение	

Ведомость чертежей основного комплекта 92-23-2-ГП

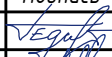




Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Разбивочный план. М 1:500	
3	План организации рельефа. М 1:500	
4	План земляных масс. М 1:500	
5	План благоустройства территории. М 1:500	
6	План озеленения территории. М 1:500	
7	Конструктивные схемы покрытий	

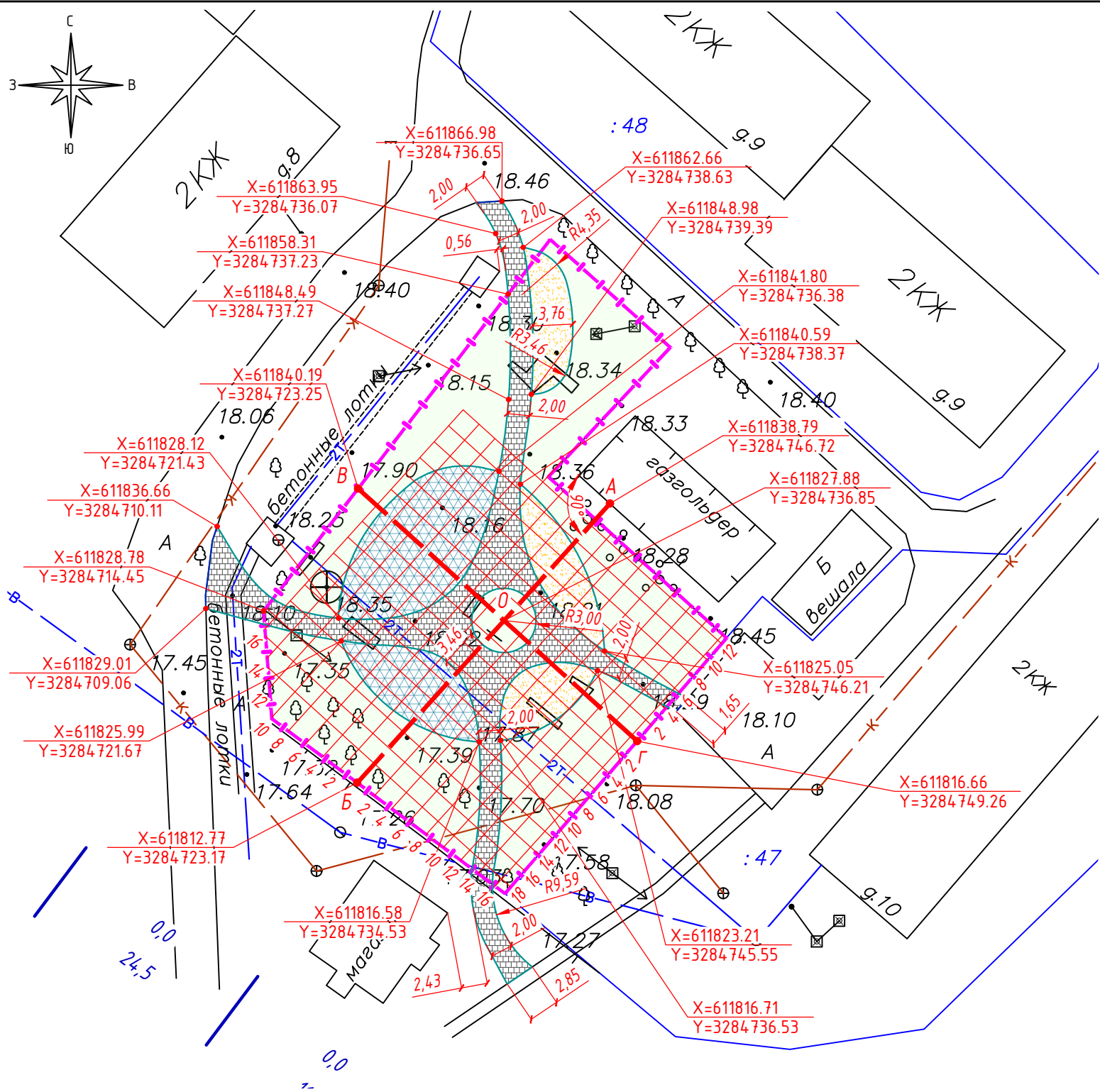
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

	ссылочные документы	
СП 42.13330.2016	Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*)	
СП 59.13330.2020	Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. (актуализированная редакция СНиП 35-01-2001)	
ГОСТ 6665-91	Камни бортовые бетонные и железобетонные. Технические условия.	
ГОСТ 17608-2017	Плиты бетонные тротуарные. Технические условия.	
ВСН 1-94	Инструкция по строительству полносборных покрытий городских дорог	
ОДМ 218.2.104-2019	Альбом типовых конструкций нежестких дорожных одежд в различных дорожно-климатических зонах	
	Прилагаемые документы	
	отсутствуют	

Общие указания:

- Данная рабочая документация разработана на основании Договора №92-23 от «10» июля 2023 г. на разработку разделов рабочей документации для объекта: Благоустройство общественного пространства в деревне Харлово, 10, Архангельской области
- Техническое задание на выполнение работ по разработке разделов рабочей документации для объекта: Благоустройство общественного пространства в деревне Харлово, 10, Архангельской области, утвержденное Заказчиком – директором РОО МРЦ “ВЕКТОР” Туковой К.А. 10.07.2023
- Документация выполнена на топографической основе М 1:500. Топографическая основа предоставлена заказчиком.
- Инженерно-геологические изыскания на рассматриваемом участке на момент проектирования не проводились.
- Конструкция покрытия проездов принята по ОДМ 218.2.104-2019 “Альбом типовых конструкций нежестких дорожных одежд в различных дорожно-климатических зонах” для дорожно-климатической зоны II1.
- Расчет объемов работ выполнен границах отвода земельного участка 29:19:100507:792 и за его пределами до примыкания к существующим элементам благоустройства.
- Разбивку производить согласно указаниям на листе 2.
- Передачу отметок производить от ближайших пунктов государственной геодезической и нивелирной сети.
- ВНИМАНИЕ !!! Все работы в границах охранных зон инженерных сетей и коммуникаций вести под наблюдением представителя организации, обслуживающей эту сеть.
- В случае изменения фактических объемов работ относительно проектных, они подлежат актированию (с участием Заказчика) с последующим внесением изменений в сметы.

						92-23-2-ГП				
						Благоустройство общественного пространства в деревне Харлово, 10, Архангельской области				
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов	
Разработал		Федоров			08.23		Р	1	7	
Проверил		Никифоров			08.23					
Н.контроль		Никифоров			08.23					
						Общие данные				
ГИП		Никифоров			08.23					
							 ООО "СПЕЦПРОМПРОЕКТ"			



Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Граница земельного участка
	Проектируемый борт БР 100.30.15
	Проектируемый борт БР 100.20.8
	Проектируемое покрытие дорожек и тротуаров из плитки бетонной 100х100х60(н) по ГОСТ 17608-2017 (тип II)
	Проектируемое покрытие игровой и спортивной площадок из резиновых плит (тип IV)
	Проектируемое покрытие площадок из отсева (тип V)
	Проектируемый газон обыкновенный

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

Поз.	Наименование	Тип	Площадь, м <sup>2</sup>	Примечание
1	Проектируемое покрытие дорожек и тротуаров из плитки бетонной 100х100х60(н) по ГОСТ 17608-2017	II	315,0	
2	Проектируемое покрытие игровой и спортивной площадок из резиновых плит	IV	205,0	
3	Проектируемое покрытие площадок из отсева	V	140,0	

Спецификация

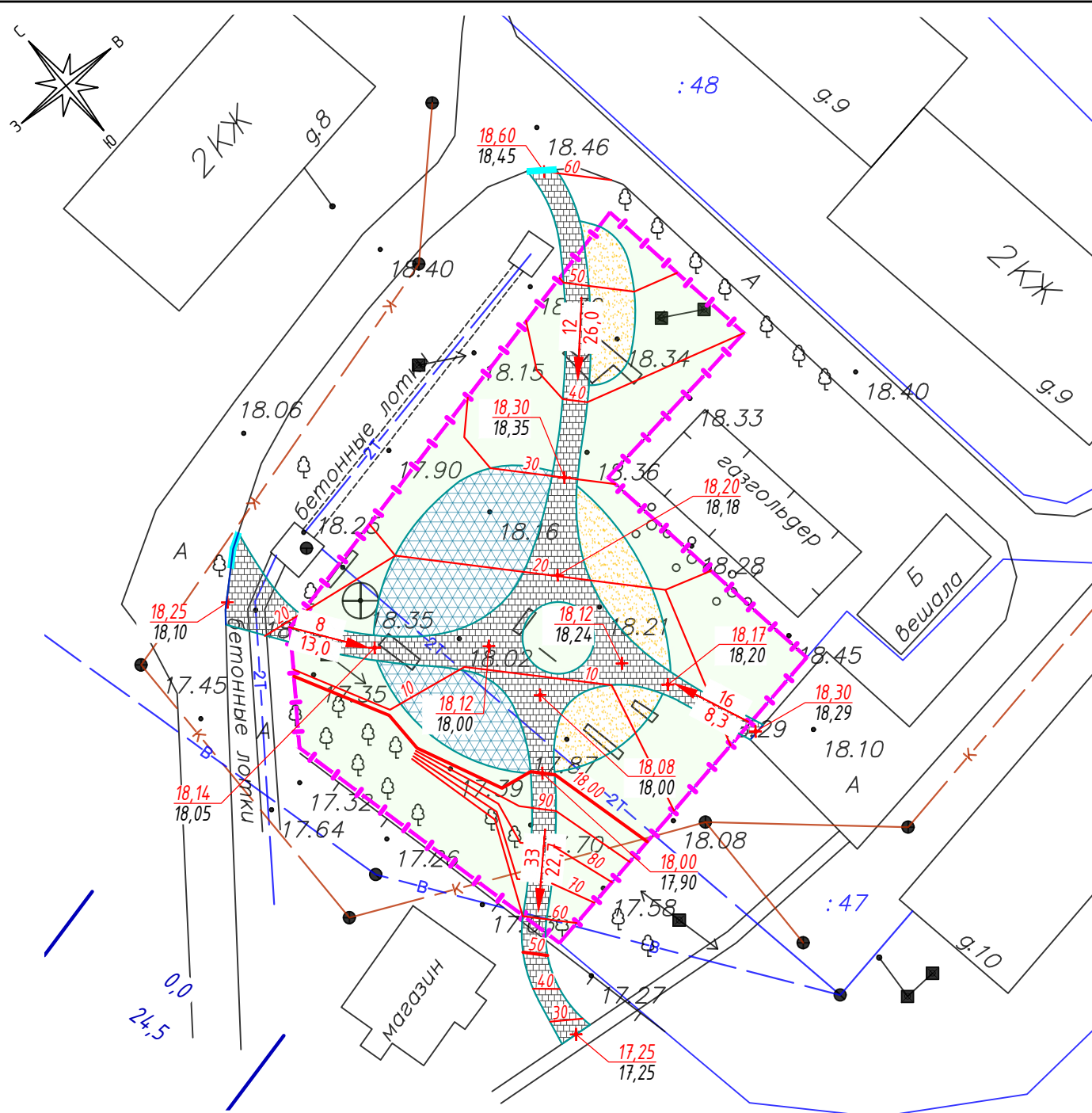
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса ед.,кг	Примеч.
	БР 100.30.15	Борт бетонный, L=1000	15	100,0	
	БР 100.20.8	Борт бетонный, L=1000	315	40,0	



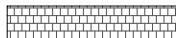


- Все размеры даны в метрах.
- Разбивку производить относительно взаимно перпендикулярных базисных линий А-Б и В-Г, пересекающихся в точке О и имеющих координатную привязку. Линия А-Б перпендикулярна ограждению газгольдера.
- Ключевые планировочные точки имеют координатную привязку. Криволинейные элементы разбивать, ориентируясь на строительную базисную сетку с шагом линий 2,0 метра, разбитую относительно линий А-Б и В-Г в каждую из сторон.
- Все работы в границах охранных зон инженерных сетей и коммуникаций вести под наблюдением представителя организации, обслуживающей эту сеть.


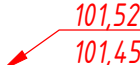



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N
--------------	----------------	--------------

						92-23-2-ГП		
						Благоустройство общественного пространства в деревне Харлово, 10, Архангельской области		
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата	Генеральный план	Стадия	Лист
Разработал		Федоров		В.Е. Федоров	08.23		Р	2
Проверил		Никифоров		В.А. Никифоров	08.23	Разбивочный план. М 1:500		
Н.контроль		Никифоров		В.А. Никифоров	08.23			







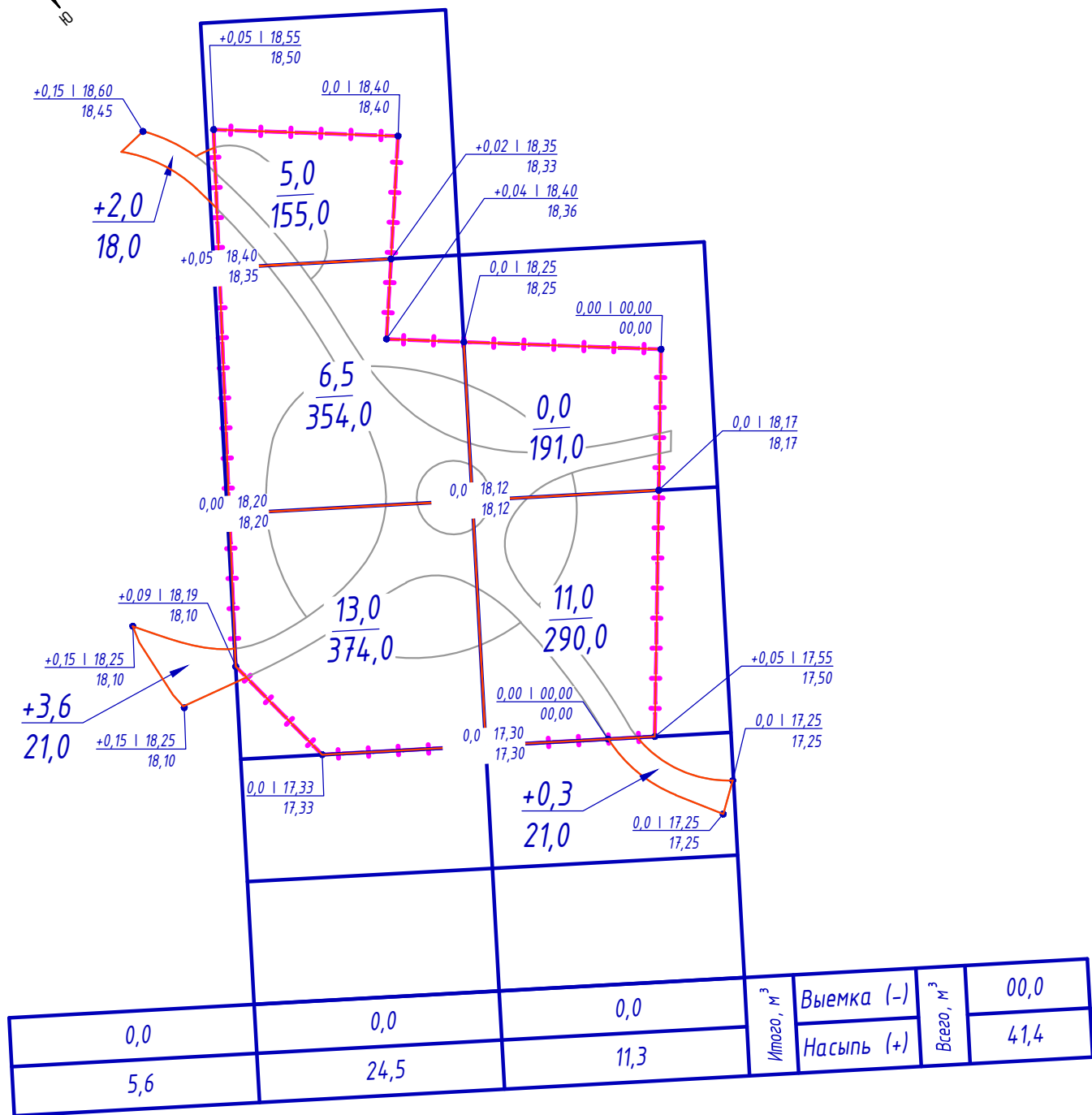
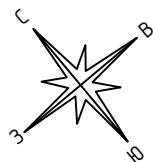


Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Граница земельного участка
	Проектируемый дорт БР 100.30.15
	Проектируемый дорт БР 100.20.8
	Проектируемое покрытие дорожек и тротуаров из плитки бетонной 100х100х60(н) по ГОСТ 17608-2017 (тип II)
	Проектируемое покрытие игровой и спортивной площадок из резиновых плит (тип IV)
	Проектируемое покрытие площадок из отсева (тип V)
	Проектируемый газон обыкновенный

Обозначение	Наименование	Примечание
	Величина уклона в ‰ Расстояние в м	Стрелка указывает направление уклона
	Проектная отметка Отметка существующего рельефа	
	Место изменения направления и величины уклона	
	Красные (проектные) горизонтали через 10 см	
	Пандус (понижение бортового камня)	

1. Проектные отметки по проездам, площадкам и тротуарам даны по верху покрытия. Проектные горизонталы проведены через 10 см.
2. Конструктивные схемы покрытий смотри лист 7.
3. Уровень газона в местах примыкания к тротуарам и площадкам принимать на 3 см ниже верха устанавливаемого бортового камня.
4. В местах передвижения МГН примыкания проектируемых дорожек к существующему асфальтовому покрытию выполнить с понижением бетонного борта до +0,015 м относительно верха асфальта по схеме, приведенной на данном листе.
5. Все работы в границах охранных зон инженерных сетей и коммуникаций вести под наблюдением представителя организации, обслуживающей эту сеть.

						92-23-2-ГП			
						Благоустройство общественного пространства в деревне Харлово, 10, Архангельской области			
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Федоров			08.23		Р	3	
Проверил		Никифоров			08.23				
						План организации рельефа. М 1:500	 ООО "СПЕЦПРОМПРОЕКТ"		
Н.контроль		Никифоров			08.23				



Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Граница работ
+0,7	Рабочая отметка
$\frac{169,10}{168,40}$	Проектная отметка Отметка существующего рельефа
$\frac{+6,5}{374,0}$	Насыпь и объем земляных масс Площадь фигуры (при неполном квадрате)

Ведомость объемов земляных масс

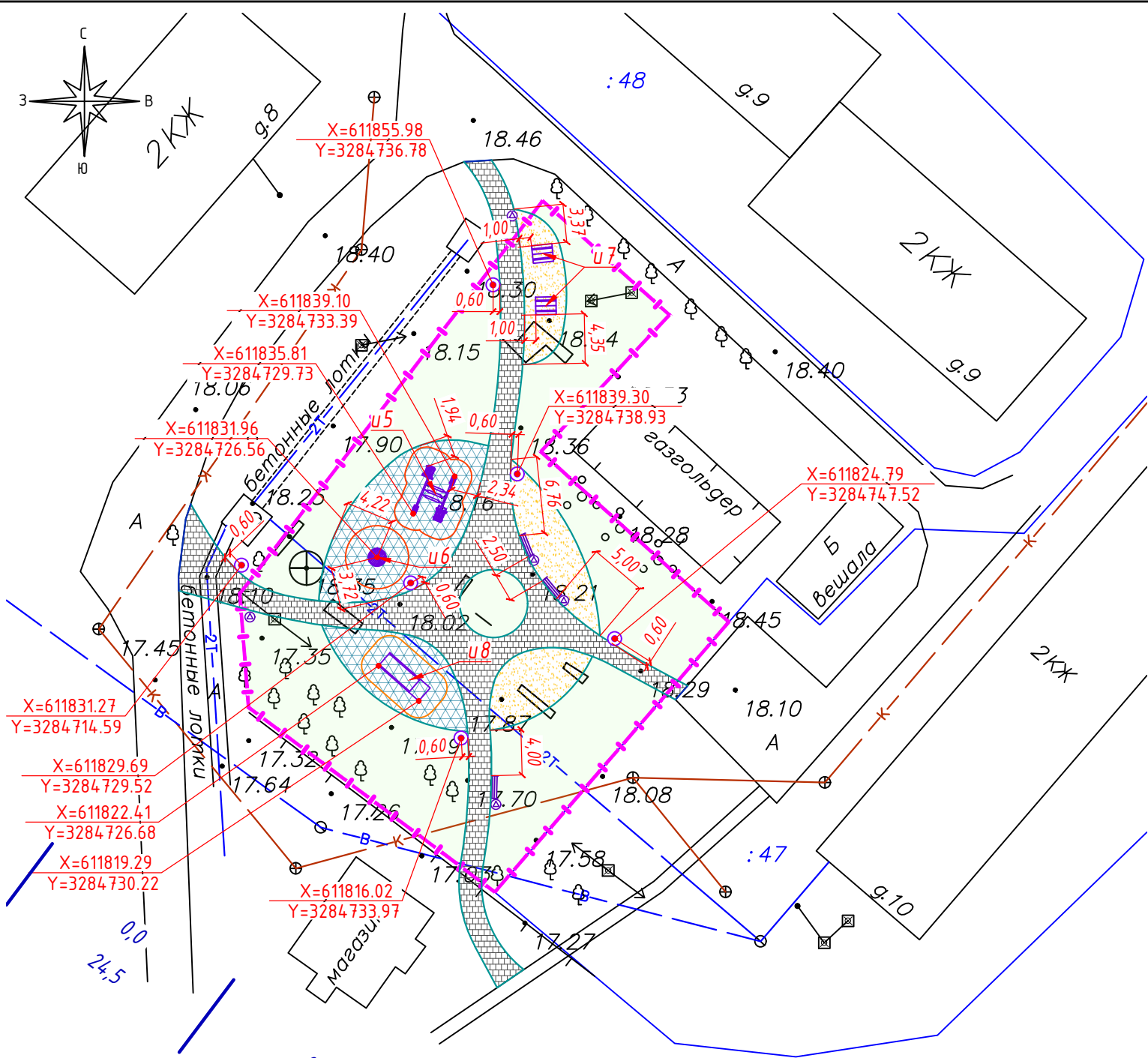
Наименование грунта	Количество, м <sup>3</sup>		Примеч.
	насыпь (+)	выемка (-)	
1. Грунт планировки территории	41,4	0,0	
2. Вытесненный грунт, всего, в том числе при устройстве:		360,4	
а) подземных частей зданий (сооружений)		(-)	
б) тротуаров из бетонной плитки		(129,2)	
в) площадок из резиновых плит		(90,2)	
г) площадок из гранитного отсева		(63,0)	
д) корыта под газон		(78,0)	h=0,1м
3. Поправка на уплотнение (остаточное разрыхление)	4,1		K=1,1
Всего пригодного грунта	45,5	360,4	
5. Избыток / недостаток пригодного грунта	314,9***		
6. Плодородный грунт, всего	0,0	0,0	
в том числе:			
а) используемый для озеленения территории	78,0		h=0,1м
б) избыток / недостаток плодородного грунта		78,0**	
7. Итого перерабатываемого грунта	438,4	438,4	
Планировка площади насыпи, м <sup>2</sup>	1432,0		
Планировка площади выемки, м <sup>2</sup>	0,0		

\*\* Завоз плодородного грунта

\*\*\*Грунт в отвале

- Все размеры даны в метрах.
- Объем земляных масс подсчитан по сетке квадратов со стороной 20м и по контурам.
- Объем земляных масс подсчитан в уровне планировочной поверхности без учета грунта при устройстве подземных частей сооружений и подземных коммуникаций.
- Высота слоя засыпки растительного грунта на участках озеленения составляет 0,1 м.
- На момент проектирования результаты инженерно-геологических изысканий на участке отсутствуют.

						92-23-2-ГП		
						Благоустройство общественного пространства в деревне Харлово, 10, Архангельской области		
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата	Генеральный план	Стадия	Лист
Разработал	Федоров	08.23					Р	4
Проверил	Никифоров	08.23				План земляных масс. М 1:500		
Н.контроль	Никифоров	08.23						







Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Граница земельного участка
	Проектируемый дорт БР 100.30.15
	Проектируемый дорт БР 100.20.8
	Проектируемое покрытие дорожек и тротуаров из плитки бетонной 100х100х60(н) по ГОСТ 17608-2017 (тип II)
	Проектируемое покрытие игровой и спортивной площадок из резиновой крошки (тип IV)
	Проектируемое покрытие площадок из отсева (тип V)
	Проектируемый газон обыкновенный
	Проектируемое игровое и спортивное оборудование и зона безопасности

- Все размеры даны в метрах.
- Привязка малых архитектурных форм дана линейно относительно проектируемых дорожек и тротуаров. Привязка игрового и спортивного оборудования дана линейно и по координатам характерных точек.
- Расстановку светильников производить по указанным координатам, уточняя место размещения по комплекту 92-23-2-ЭН.
- Урны установить по 1шт возле скамей и в местах, указанных на данном листе.
- Указанные в ведомости МАФ, спортивное и игровое оборудование допускается заменять на аналогичное, при условии сохранения его функциональных и эстетических качеств и согласования с авторами проекта.
- Конструктивные схемы покрытий приведены на листе 7.
- Игровое оборудование устанавливать с учетом зон безопасности и рекомендаций производителя.

Ведомость МАФ, спортивного и игрового оборудования

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Ед. изм.	Примечание
		Скамья парковая "Ботаника"	3	шт.	"Аданат" *
		Урна "Стелла" с дер. панелями	5	шт.	"Аданат" *
		Фонарь 2.0.ОК.0.V05-5/1, h=4,0м	6	шт.	"АрхиМет" *
и5	ИК 0210 Т-3	Игровой комплекс	1	шт.	"Игритекс" *
и6	ИО 0206 Т-10	Карусель	1	шт.	"Игритекс" *
и7	арт. 13017	Стол "Дубрава"	2	шт.	"Аданат" *
и8	№223014	Зимняя деревянная заливная горка "Выше всех ледянка"	1	шт.	"Коломенка" *
*указанные в данной ведомости МАФ могут быть заменены на аналогичные, при условии сохранения эстетических и функциональных качеств и согласования с заказчиком и проектировщиком					

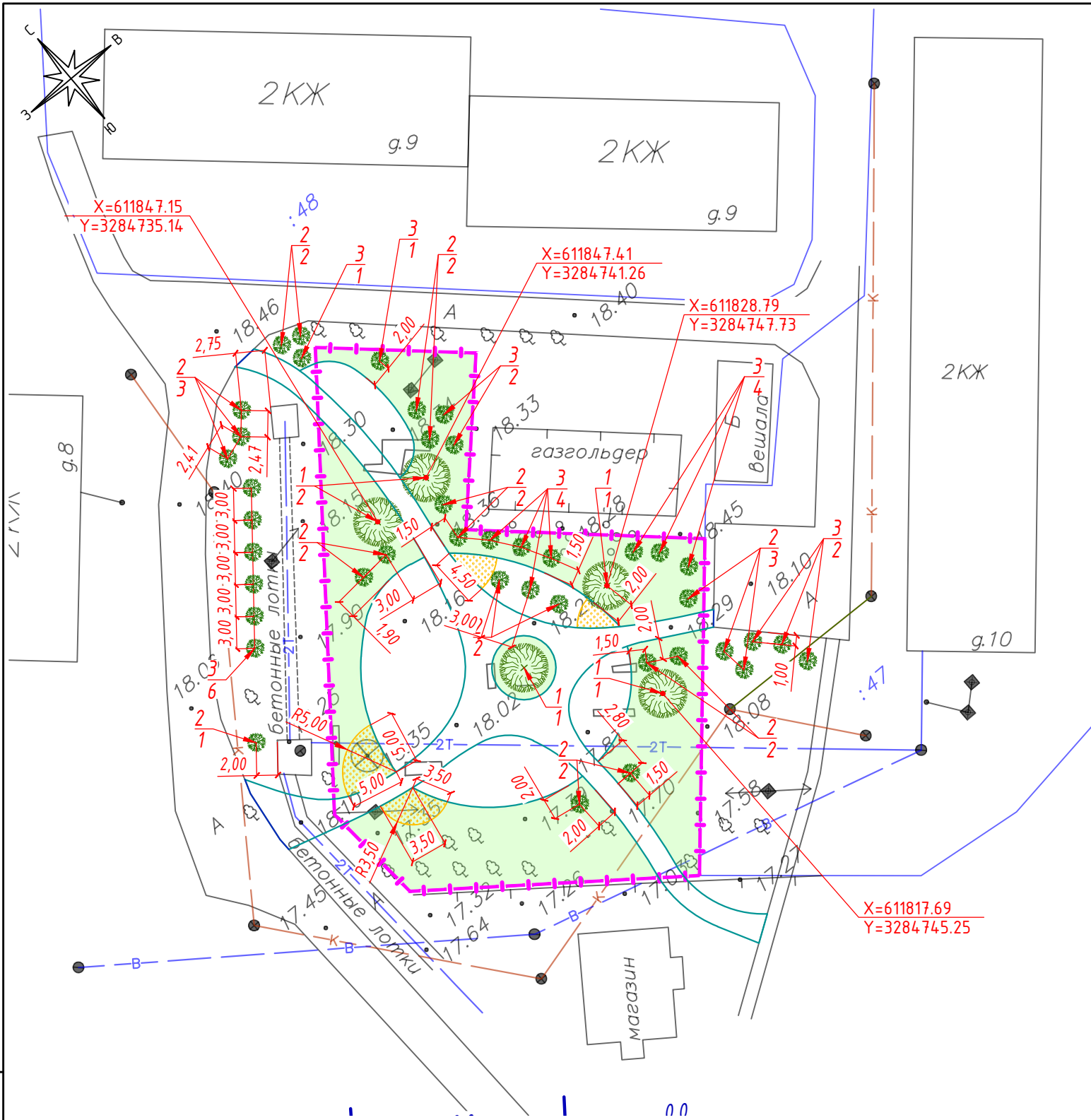
						92-23-2-ГП			
						Благоустройство общественного пространства в деревне Харлово, 10, Архангельской области			
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Федоров			08.23		Р	5	
Проверил		Никифоров			08.23				
						План благоустройства территории. М 1:500	 ООО "СПЕЦПРОМПРОЕКТ"		
Н.контроль		Никифоров			08.23				



Инв. N подл.

Подпись и дата

Взам. инв. N



Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Граница земельного участка
	Проектируемый дорт БР 100.30.15
	Проектируемый дорт БР 100.20.8
	Проектируемый газон обыкновенный
	Проектируемое дерево
	Проектируемый кустарник
	Проектируемая цветочная клумба из многолетников (ромашка)

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вид насаждения	Возраст, лет	Кол-во, шт.	Примечание
Деревья				
1	Ольха	5	5	
Кустарники				
2	Лапчатка	2-3	21	
3	Калина бульденеж	2-3	20	
Газон обыкновенный		-	780,0 м²	

Ведомость объемов работ по озеленению

Наименование	Ед. изм	Кол-во	Примеч.
1. Заготовка саженцев деревьев / кустарников и подвоз к месту посадки автотранспортом	шт.	5/41	
2. Подготовка посадочных мест и посадка деревьев с комом земли размером 0,7х0,7х0,6 м в естественном грунте с добавлением растительной земли по 25 %	шт.	5	
3. Подготовка посадочных мест и посадка кустарников в ямы Ø 0,4 м с добавлением растительной земли по 25 %	шт.	41	
4. Устройство газона обыкновенного вручную, с перекапыванием существующего грунта на глубину 0,2 м и внесением растительной земли h=0,10 м	м²	780,0	
5. Устройство цветников из многолетников: ромашка (нивяник обыкновенный)	м²	50,0	

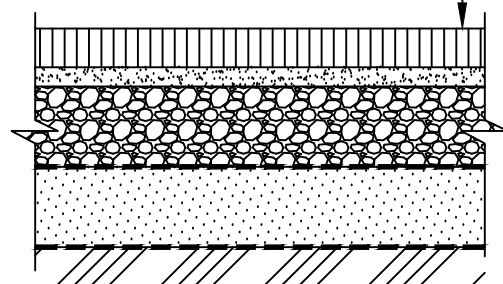
1. Все размеры даны в метрах.
2. Привязка элементов озеленения дана для деревьям – по координатам, для кустарников и клумб – линейно, относительно проектируемых бортовых камней.
3. Работы по озеленению территории выполнять в соответствии с гл.9 СП 82.13330.2016 “Благоустройство территорий” (Актуализированная редакция СНиП III-10-75) по окончании других видов работ.
4. Устройство газона обыкновенного производится вручную засевом трав: овсяница луговая – 130 кг/га, полевица обыкновенная – 25 кг/га, райграс пастбищный – 130 кг/га.

92-23-2-ГП					
Благоустройство общественного пространства в деревне Харлово, 10, Архангельской области					
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата
Разработал		Федоров			08.23
Проверил		Никифоров			08.23
Генеральный план				Стадия	Лист
				Р	6
План озеленения территории. М 1:500				ООО “СПЕЦПРОМПРОЕКТ”	
Н.контроль				Никифоров	08.23

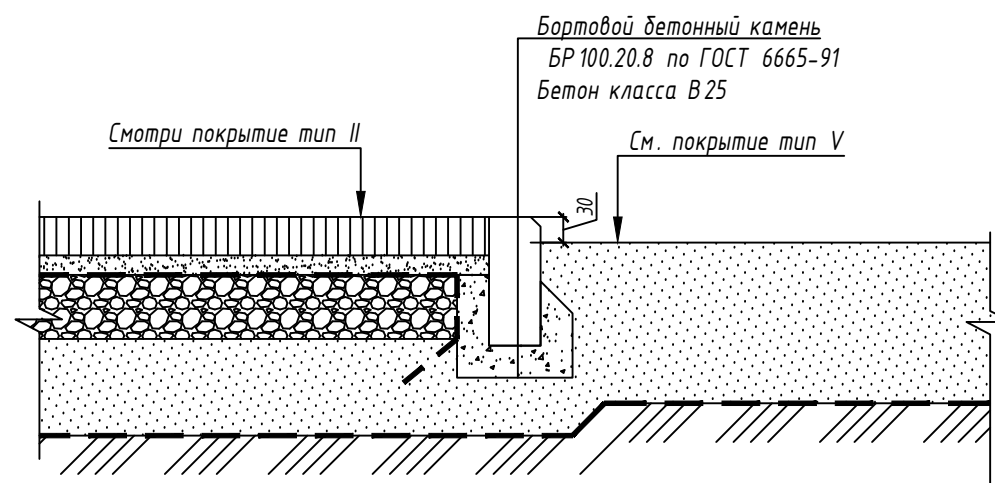


Тип II  
Конструкция покрытия  
дорожек из бетонной плитки

Тротуарная плитка по ГОСТ 17608-2017, h=0,06 м  
Цементно-песчаная смесь, h=0,05 м  
Щебень М600 по ГОСТ 8267-93  
фр. 40-70 с расклинкой фр. 5-10, h=0,10 м  
Геотекстиль нетканый 200 гр/м<sup>2</sup>, h=0,002 м  
Песок средней крупности по ГОСТ 8736-14  
с послойным трамбованием, h=0,20 м  
Геотекстиль нетканый 200 гр/м<sup>2</sup>, h=0,002 м  
уплотненный грунт Купл.=0,98

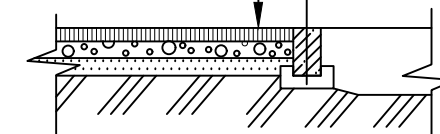


Узел примыкания тротуара (тип II)  
к площадкам (тип V)



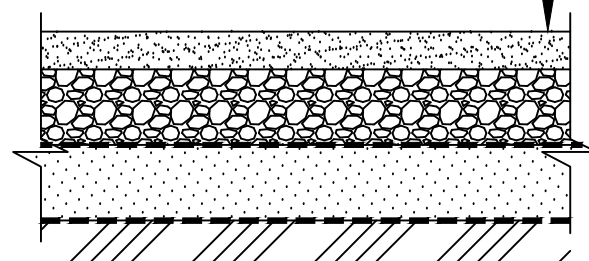
Тип IV  
Покрытие детской площадки из резиновых плит

Резиновые плиты h=0,04 м  
Песчано-гравийная смесь, Кф=6 м/сут. ГОСТ 8736-14 h=0,10 м  
Щебень М600 по ГОСТ 8267-93 h=0,10 м  
Фракционированный фр. 5-40, h=0,10 м  
Песок средней крупности по ГОСТ 8736-14  
с послойным трамбованием, h=0,20 м  
Геотекстиль нетканый 200 гр/м<sup>2</sup>, h=0,002 м  
уплотненный грунт Купл.=0,98  
БР 100.20.8  
Бетон класса В 15



Тип V  
Конструкция площадок  
из гранитного отсева

Гранитный отсев фр. 5-15 мм h=0,10 м  
Щебень М600 по ГОСТ 8267-93  
фр. 40-70 с расклинкой фр. 10-20 h=0,15 м  
Геотекстиль нетканый 200 гр/м<sup>2</sup>, h=0,002 м  
Песок средней крупности по ГОСТ 8736-14  
с послойным трамбованием, h=0,20 м  
Геотекстиль нетканый 200 гр/м<sup>2</sup>, h=0,002 м  
уплотненный грунт Купл.=0,98



1. Данный чертеж читать совместно с листами 2, 3, 5, 6.
2. Обозначения по типам покрытий приведены на листах 2, 3.
3. Участки понижения бортового камня показаны на листе 3.

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

92-23-2-ГП					
Благоустройство общественного пространства в деревне Харлово, 10, Архангельской области					
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата
Разработал		Федоров			08.23
Проверил		Никифоров			08.23
Генеральный план					
Конструктивные схемы покрытий					
Н.контроль Никифоров  08.23					
Стадия				Лист	Листов
Р				7	
				ООО "СПЕЦПРОМПРОЕКТ"	